



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА НОВИ БЕЧЕЈ
Одсек за финансије и привреду
Нови Бечеј
Жарка Зрењанина бр. 8
Број: IV-04-433-274
Датум: 02.12.2016. године

ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2017.ГОДИНУ

ПОРЕСКИ ИНСПЕКТОР НАПЛАТЕ

На овај план је Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Нови Бечеј дала позитивно мишљење дана 02.12.2016.године

Председник комисије:

Саша Максимовић

ГОДИШЊИ ПЛАН РАДА ПОРЕСКОГ ИНСПЕКТОРА НАПЛАТЕ

ОПШТИ ПОДАЦИ

Подаци о инспектору	Тамара Анђелковић
Територијално подручје	Општина Нови Бечеј

ПОСЛОВИ ИНСПЕКТОРА У СКЛАДУ СА ЛИСТОМ РАДНИХ ЦИЉЕВА И ЗАКОНСКОМ РЕГУЛАТИВОМ ИЗ ОБЛАСТИ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ

Циљеви инспекцијског надзора

Циљ инспекцијског надзора је утврђивање, разрез, контрола и спровођење поступка наплате локалних изворних прихода уз поштовање и обезбеђење законске регулативе која је регулисана ставом законодавца.

Порески инспектор наплате Општинске управе Нови Бечеј	Потребно време у %
Планиране активности	
Инспекцијски надзор:	80
1.Врста инспекцијског надзора (редован, ванредни, допунски, контролни, утврђујући, потврђујући)	
2.Облик инспекцијског надзора (канцеларијски) <u>Канцеларијски:</u> Припрема инспекцијског надзора -доношење записника, решења, закључака, писање обавештења, дописа, службених белешки -Поступање по пореским пријавама грађана и достављање решења	
Законска регулатива из области пореза на имовину која се највише примењује:	
❖ Закон о порезима на имовину ❖ Закон о пореском поступку и пореској администрацији ❖ Закон о условном отпису камата и мировању пореског дуга ❖ Закон о затезној камати ❖ Закон о облигационим односима ❖ Мишљење Министарства финансија РС: Право на жалбу против решења надлежног органа јединице локалне самоуправе којим је утврђен порез на имовину ❖ Мишљење Министарства финансија РС: Мировање пореског дуга ❖ Мишљење Министарства финансија РС: Принудна наплата пореза из пензије пореског обвезника	

❖ Мишљење Министарства финансија РС: Застарелост пореске обавезе по основу пореза на имовину ❖ Правилник о обрасцима пореских пријава за утврђивање пореза на имовину Локална самоуправа је такође у обавези да своје одлуке усклади са постојећим, поменутим законима, мишљењима и правилницима и да се стриктно њих придржава. У питању су следеће одлуке: ❖ Одлука о стопама пореза на имовину ❖ Одлука о одређивању просечних цена одговарајућих непокретности у зонама ❖ Одлука о коефицијентима за непокретностима у зонама ❖ Одлука о стопи амортизације за коју се умањује вредност непокретности ❖ Одлука о утврђивању просечних цена непокретности на основу којих се утврђује основица пореза на имовину	
Рад на упознавању измена и допуна прописа из области пореза на имовину, као и на упознавању са прописима из других сродних области	3
Присуство обукама	3
Рад на пословима надређеног руководиоца	2
Израда базе података инсталација које подлежу инспекцијској контроли	2
Текући административни послови ❖ припрема инспекцијске контроле ❖ рад на изради записника, решења, закључака, захтева за прекршајни поступак, ❖ рад на изради позива за странке, обавештења, дописа, извештаја, архивирање и ажурирање предмета	10

Запослени у локалној пореској администрацији општине Нови Бечеј

Локална пореска администрација општине Нови Бечеј ради у оквиру Одсека за привреду и финансије. Шеф Одсека за привреду и финансије је Помоћник начелника за финансије, па је он уједно и шеф ЛПА-е.

У оквиру ЛПА-е је укупно 3 референта која раде на пословима пореза на имовину физичких лица (пријем ППИ2, попуњавање ППИ2 по службеној дужности, позив странкама, издавање уверења странкама о измирењу пореских обавеза, обавештавање о стању на картици лично и телефоном, доношење Решења о порезу на имовину физичких лица, доношење Решења о наслеђивању дуга, пријем захтева за излазак инспекције и утврђивање чињеничног стања, прекњижавање, сторнирање решења, доношење решења о принудној наплати, доношење локалних аката о порезу на имовину итд.) и 2 референта која раде порез на имовину правних лица (принудну наплату, пријем и ације), попуњавање ППИ1, издавање уверења странкама о измирењу пореских обавеза, пријем захтева за излазак инспекције и утврђивање чињеничног стања, прекњижавање уплата, отписивање итд).

Свих 5 запослених у ЛПА су жене од којих две имају VII степен образовања (порески инспектор наплате и инспектор канцеларијске контроле), две су са VI степеном и две имају средњу стручну спрему. Овај број запослених се није мењао од почетка оснивања ЛПА, иако су обим послова годинама значајно повећава. Свих 5 радника је у ЛПА укључено из редова запослених, без искуства на сличним пословима.



Приликом утврђивања пореза на имовину физичких лица за 2017.годину користиће Одлука Скупштине општине Нови Бечеј о утврђивању просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је за 2016. годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони.

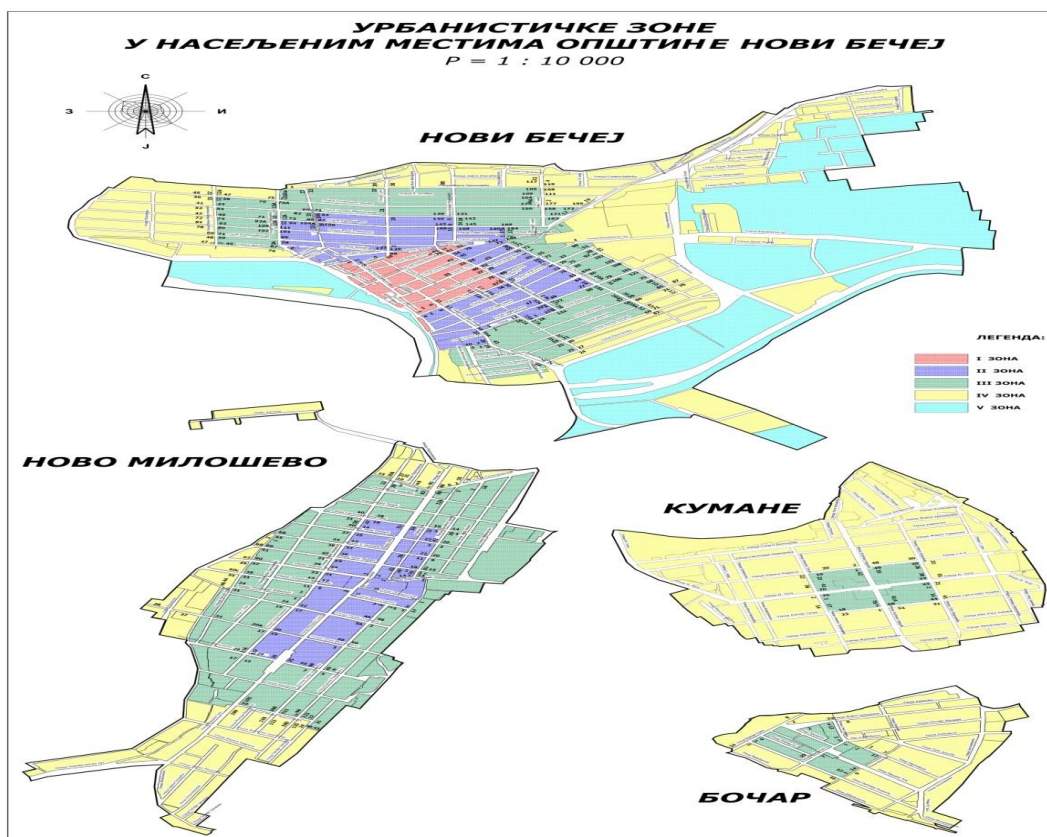
Просечне цене квадратног метра непокретности, осим за пољопривредно и шумско земљиште, за утврђивање пореза на имовину за 2016.годину на територији наше општине за ПРВУ зону износе:

Редни број	Непокретности	Прва зона
1	Грађевинског земљишта	463,90
2	Станова	51.480,00
3	Кућа за становање	35.480,00
4	Пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	60.000,00
5	Гаража и гаражна места	11.983,00
6.	Грађевинско земљиште	463,90

Просечне цене квадратног метра за пољопривредно и шумско земљиште за утврђивање пореза на имовину за 2016.годину на територији општине Нови Бечеј износе:

Редни број	Непокретности	Прва зона
1	Обрадивог пољопривредног земљишта	128,00
2	Шумског земљишта	202,00
3	Небрадивог пољопривредног земљишта	40,00

Горе поменуте зоне примењују се из следеће Мапе урбанистичких зона у насељеним местима општине Нови Бечеј:



Скупштина општине Нови Бечеј донела је Одлуку у одређивању зона и најопремљеније зоне на територији општине Нови Бечеј коју примењује на утврђивање пореза на имовину.

За утврђивање пореза на имовину, на непокретностима осим за земљиште пољопривредно и шумско, на територији општине Нови Бечеј одређено је четири зоне према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Нови Бечеј, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу или ван насеља и то: ПРВА, ДРУГА, ТРЕЋА И ЧЕТВРТА зона.

САДРЖАЈ ПЛАНА

Редни број	Врста и облик надзора и планиране активности	Врста делатности	Број инспекцијских надзора	Укупан број дана
1.	Редован и контролни канцеларијски надзор	Процедура утврђивања и контроле пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге приликом серијског генерисања свих збирних решења.	55.000	30
2.	Ванредан и контролни канцеларијски надзор	Процедура решавања по захтевима страке Процедура решавања по службеној дужности	Око 500 Око 400	60 60
3.	Припрема канцеларијске инспекцијске контроле, рад на изради записника, решења, закључака, дописа, обавештења, захтева за прекршајни поступак, извештаја, планова, присуство странака саслушањима, писмено узимање изјаве странке, рад по налогу надређеног и сл.	На основу књиговодствене евиденције, списка предмета, учешћа обвезника у поступку, утврђује се чињенично стање доноси записник и сачињава решење (на које обвезник има право жалбе).	-	60
5.	Израда базе података инсталација које подлежу инспекцијској контроли	За надзор су предвиђени сви обвезници пореза на имовину физичких лица.	-	30
6.	Израда базе података обвезника по разним критеријумима	Формирају се базе обвезника који су ушли у репрограм, базе обвезника којима је уручено решење о наслеђивању дуга, база обвезника који су стекли имовину у текућој години...	-	10
7.	Израда нацрта општинских одлука	❖ Одлука о стопам пореза на имовину ❖ Одлука о одређивању просечних цена одговарајућих непокретности	-	20

		у зонама ❖ Одлука о коефицијентима за непокретностима у зонама ❖ Одлука о стопи амортизације за коју се умањује вредност непокретности ❖ Одлука о утврђивању просечних цена непокретности на основу којих се утврђује основица пореза на имовину		
8.	Учешће на обукама, семинарима и сл.	Порез на имовину	-	5
9.	Рад на пословима по налогу надређеног	По потреби - све области у надлежности инспектора	-	25
Бр.рад них дана				Σ 300

ПОДАЦИ О ПЛАНИРАНОМ РЕДОВНОМ ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ПО ВРСТАМА АКТИВНОСТИ И УТРОШЕНО ВРЕМЕ

Редовни и контролни инспекцијски надзор по врстама активности и врстама и облику надзора уз временски оквир

Врста активности	Врста и облик надзора	Утрошено време
Утврђивање и контрола пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге	Редован канцеларијски надзор	30
Активности решавања по захтевима странке	Контролни канцеларијски надзор	27
Активности решавања по службеној дужности	Редован канцеларијски надзор	11
Активности прекњижења и поврата по основу изворних јавних прихода	Контролни и редовни канцеларијски надзор	1
Активности решавања по жалби странке	Контролни и редовни канцеларијски надзор	7
		Σ 76

Анализа времена предвиђеног за процедуре током вођења редовног инспекцијског надзора, представљено бројем радних дана

Р . бр	Врста активности предузетника /физичког лица	Време за припрему	Време планирано за инспекцијски надзор у канцеларији	Време планирано за рад у канцеларији	Остало	Укупно дана
1.	Утврђивање и контрола пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге	7	7	10	6	30
2.	Активности решавања по захтевима странке	5	15	6	1	27
3.	Активности решавања по службеној дужности	3	6	2	-	11
4.	Активности прекњижења и поврата по основу изворних јавних прихода	-		1	-	1
5.	Активности решавања по жалби странке	2	2	2	1	7
Укупно дана	-	15	30	19	6	Σ 76

УКУПНО ВРЕМЕ ПЛАНИРАНО ЗА РЕДОВНИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР, ПРЕДСТАВЉЕНО БРОЈЕМ РАДНИХ ДАНА

	Број планираних инспекцијских на број утрошених дана												Укупно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Редован инспекцијски надзор	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	3-5	2	2	Σ 35 до55
Укупно време утрошено на инспекцијски надзор	6	6	7	7	7	6	6	6	6	7	3	3	Утрошених данаΣ 70

**УКУПНО ВРЕМЕ ПЛАНИРАНО ЗА ВАНРЕДНИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР,
ПРЕДСТАВЉЕНО БРОЈЕМ РАДНИХ ДАНА**

	Број планираних пријава по месецима и планирани број утрошених дана на инспекцијски надзор												Укупно
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Инспекцијски надзор по представци/пријави/захтев у	1	1	1	1- 2	1- 2	2	1-2	1	-	-	-	-	Представки Σ 10до15
Укупно време утрошено на инспекцијски надзор	3	3	3	3- 4	3- 4	3	3-4	3	-	-	-	-	Утрошених дана Σ 30

ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

- ❖ Обезбеђивање неопходних средстава за рад инспекцији
- ❖ Висока стручна спрема и повећање броја инспектора ради повећаног обима посла и адекватније примене Закона о инспекцијском надзору
- ❖ Увођење јединственог информационог система за све пореске инспекције
- ❖ Редовна размена искустава између инспекција и других државних органа - унапређење рада инспектора

Годишњи план инспекцијског надзора за 2017.годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

Порески инспектор наплате
Тамара Анђелковић