

Име и презиме инвеститора (за физичка лица)

Назив правног лица (за правна лица)

ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ БЕЧЕЈ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ГРАЂЕВИНАРСТВО И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
НОВИ БЕЧЕЈ

ПРЕДМЕТ: Захтев за издавање УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

Молим вас да ми у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи издате Употребну дозволу за:

(навести врсту и намену објекта)

у _____ улица и број _____,
на кат.парц.бр. _____ к.о. _____.

Уз захтев прилажем: (заокружити број испред достављеног прилога):

Опште доказе
1. Пројекат за извођење*
2. Извештај комисије за технички преглед, осим за објекте „А“ категорије **
3. Потврда за инфраструктурну мрежу, за објекте „А“ категорије **
4. Уплатница у износу од 780,00 динара 840-742221843-57 позив на број 97 17-221 (за физичка лица) или 97 КБ-221-ПИБ (за правна лица); Прималац: буџет Републике Србије; Сврха: Републичка административна такса за захтев и решење. Уплатница у износу од 250,00 динара (стамбени, помоћни, инсталације) односно 700,00 динара (стамбено-пословни, пословни, инфраструктурни) на жиро рачун: 840-742351843-94 позив на број 97 17-221 (за физичка лица) или 97 КБ-221-ПИБ (за правна лица); Прималац: Приход општинске управе; Сврха: уплата накнаде

Посебне доказе
5. сертификат о енергетским својствима објекта****
6. елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта
7. елаборат геодетских радова за подземне инсталације.
8.

Закон.заступн., пуномоћник, заједнички представник		/Потпис подносиоца/
/Адреса закон.заступн.пуномоћ. заједн. предст. /		/Адреса подносиоца/
☎ /Мобилни или фиксни телефон /	/Датум подношења/	☎ /Мобилни или фиксни телефон подносиоца/

НАПОМЕНА:

* пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом у случају да у току грађења није одступљено од пројекта за извођење, односно пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

** извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе.

Извештај комисије за технички преглед се не прилаже за објекте категорије „А“. За те објекте се прилаже потврда о томе да је објекат прикључен или је погодан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

Објекти „А“ категорије су одређени Правилником о класификацији објеката („Сл.гласник РС“,бр.22/2015).

****сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима;

- Уколико захтев подноси правно лице, потребно је доставити и именовање законског заступника, односно овлашћеног представника.

- Орган издаје решењем употребну дозволу, у року од пет радних дана од дана подношења захтева за издавање употребне дозволе.

- У року од пет радних дана по правноснажности издате употребне дозволе, надлежни орган по службеној дужности доставља органу надлежном за послове државног премера и катастра употребну дозволу, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

- Орган надлежан за послове државног премера и катастра доноси решење о кућном броју и врши упис права својине на објекту, односно посебним деловима објекта, и о томе обавештава инвеститора и надлежни орган управе у року од седам дана од достављања употребне дозволе, а у року од 30 дана врши одговарајући упис у катастар водова.

- Број телефона за додатне информације: 023-772-320 локал 103 .