



Република Србија - АП Војводина

Општина Нови Бечеј

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове,
грађевинарство, локални економски развој и
заштиту животне средине

Број: IV 05-463-1/2023-1

Датум: 30.06.2023. године

Нови Бечеј

Општинска управа Општине Нови Бечеј - Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство, локални економски развој и заштиту животне средине – као орган управе надлежан за имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Радовић Биљане из [REDACTED] и Радовић Николине из [REDACTED], поднетог путем пуномоћника Жељка Радновића, адвоката из [REDACTED], у правној ствари претварања права коришћења у право својине на неизграђеном грађевинском земљишту уз накнаду, на основу члана 11. став 8. Закона о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду („Службени гласник РС“, број 64/2015 и 9/2020), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Радовић Биљане из [REDACTED], улица [REDACTED] и Радовић Николине из [REDACTED], улица [REDACTED] за конверзију права коришћења у право својине уз накнаду на неизграђеном грађевинском земљишту, катастарска парцела број 2738/5 К.о. Ново Милошево, КАО НЕПОТПУН.

Уз захтев није поднета следећа документација:

1. Уговор о уступању грађевинског земљишта на коришћење за изградњу породичне стамбене зграде у оригиналу или овереној копији;
2. Решење општинског суда Нови Бечеј којим су Радовић Биљана и Николина или њихови правни претходници стекли право коришћења на предметној парцели, односно друга документација којом се доказује тражено;
3. Доказ о уплати Републичке административне таксе у корист буџета Републике Србије у висини од 900,00 динара на рачун број 840-742221843-57, по моделу 97 са позивом на број 17-221;
4. Лист непокретности или потписане Изјаве којима се даје сагласност овом органу да исти прибави по службеној дужности.

Образложење

Радовић Биљана из [REDACTED], улица [REDACTED] и Радовић Николина из [REDACTED], улица [REDACTED], путем пуномоћника Жељка Радновића, адвоката из [REDACTED] су дана 30.05.2023. године, поднели овом органу захтев за претварање права коришћења у право својине на неизграђеном грађевинском земљишту,

катастарска парцела број 2738/5 К.о. Ново Милошево. Уз захтев за претварање права коришћења у право својине на неизграђеном грађевинском земљишту приложена је пуномоћ којом подносиоци захтева овлашћују адвоката Жељка Радновића за заступање и очитане личне карте подносиоца.

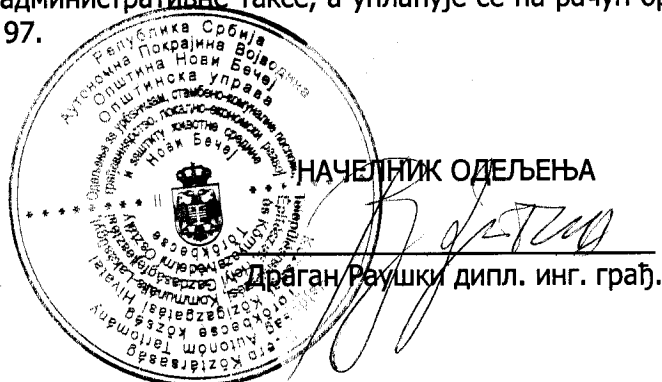
С обзиром да напред наведени захтев није потпун, овај орган је у складу са чланом 11. став 5. Закона о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду („Службени гласник РС“, број 64/2015 и 9/2020) дана 31.05.2023. године подносиоцима захтева упутио *Захтев за допуну поднеска* са прегледом потребне документације којом је неопходно допунити захтев.

Захтев за допуну поднеска је подносиоцима захтева путем пуномоћника уручен 14.06.2023. године, међутим подносиоци захтева нису у предвиђеном року доставили тражену документацију, што спречава овај орган да поступа по њиховом захтеву.

На основу горе наведеног, а ускладу са чланом 11. став 5. и став 8. Закона о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду („Службени гласник РС“, број 64/2015 и 9/2020) закључено је као у диспозитиву.

Упутство о правном средству:

Против овог Закључка се може изјавити жалба Министарству надлежном за послове грађевинарства у року од 8 дана од дана пријема закључка, а предаје се непосредно или шаље поштом овом органу или изјављује усмено на записник овом органу. Жалба се таксира са 490,00 динара Републичке административне таксе, а уплаћује се на рачун број 840-742221843-57 по моделу плаћања 97.



Доставити:

1. Радовић Биљани, [REDACTED];
2. Радовић Николини, [REDACTED];
3. Адвокату Радновић Жељку, пуномоћнику Радовић Биљане и Радовић Николине, [REDACTED];
4. Архиви.