



Република Србија  
АП Војводина  
Општина Нови Бечеј  
Општинска Управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ СЛУЖБЕ  
ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА  
Број: 001146149 2024 08620 004 007 051 001  
Датум: 26.03.2024. год  
Жарка Зрењанина 8  
Н О В И Б Е Ч Е Ј  
тел: 023772320/119

### Годишњи извештај о раду Грађевинске инспекције ОУ Нови Бечеј за 2023. годину

Извештај о раду грађевинске инспекције, Одељења за инспекције службе ОУ Нови Бечеј за 2023. годину сачињен је у складу одредбама чл. 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ бр. 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018) и обухвата рад током извештајног периода **1** (једног) инспектора одговарајуће стручне спреме.

Инспекцијски надзор је вршен на територији Општине Нови Бечеј која обухвата насељена места: Нови Бечеј, Ново Милошево, Бочар и Кумане.

Инспекцијски надзор је вршен према Плану инспекцијског надзора за 2023. годину.

#### ОБАВЕЗНИ ЕЛЕМЕНТИ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2023. ГОД (У СКЛАДУ СА ЧЛ. 44. СТ. 2. ЗАКОНА О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ)

- 1. Број спречених или битно умањених вероватних настанка штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):**
  - Грађевинска инспекција вршила је инспекцијски надзор према утврђеном плану и захтевима странака
  - У 12 случајева грађевинска инспекција је деловала превентивно како би спречила настанак незаконитости
- 2. Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмерене ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописима заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћеним тим активностима (превентивно деловање инспекције):**
  - У претходној години је извршено 12 службених саветодавних посета инспекције од тога је дато 8 писмених препорука по којима су странке поступиле и 4 усмене од којих по једној није поступљено након чега је покренут управни поступак.
  - Извршено је 8 превентивних инспекцијских надзора.

- Захтева за издавање аката о примени прописа није било.
- Свкодневно усмено саветовање странака у службеним просторијама и телефонским путем о законским одредбама у области грађења објеката.
- На званичној интернет страници Општине Нови Бечеј налазе се информације о раду инспекције и документи на основу којих се врши инспекцијски надзор.

**3. Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом који се мери помоћу контрол листи:**

- Приликом редовног инспекцијског надзора инспекција је у свим случајевима примењивала контролне листе на основу којих је процењиван ниво усклађености пословања и вршена процена ризика. Контролне листе су прописане од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и доступне су странкама на званичној интернет страници општине. Степен усаглашености је око 85%.

**4. Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе /корективно деловање инспекције/:**

- 2 управна поступака за започето бесправно извођење радова, издата 2 Решења, у једном поступку странка је уклонила започети објекат у другом је странка реткоактивно прибавила потребно одобрење;
- 1 управни поступак за бесправно саграђене објекте, издато решење, странка је уклонила објекте
- 1 управни поступак за објекат склон паду којим се угрожава безбедност околине, донето решење, странка прибавила решење о рушењу и уклонила објекат;

**5. Број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима**

- У току 2023. године грађевинска инспекција није утврдила постојање нерегистрованих субјеката.

**6. Мере предузетие ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство;**

- Вршена је редовна комуникација са инспекторима из суседних општина и покрајинске грађевинске инспекције.

**7. Остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских налога за инспекцијски надзор;**

- Број редовних инспекцијских надзора је 42.
- Број ванредних инспекцијских надзора је 1.
- Допунских налога за инспекцијски надзор није било.

**8. Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције;**

- Вршена је редовна комуникација са комуналном инспекцијом.

**9. Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мере предузете у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултати предузетих мера;**

- У свом раду инспекција је користила материјално-техничке ресурсе општинске управе Нови Бечеј. Информатичка опрема, службена фиксна телефонска линија, приступ интернету и коришћење службеног возила вршено је заједно са другим општинским органима. Инспектор је у свом раду имао ограничену помоћ других

кадрова општинске управе Нови Бечеј (консултантске услуге правне службе), тако да је у свом раду инспектор углавном био усмерен на сопствено знање, вештине и умеће.

**10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције;**

- Инспекција се у свом раду придржавала законских рокова.

**11. Законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход);**

- Током 2023. године нема жалби на решења која је првостепени орган донео. Управних спорова није било.

**12. поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили;**

- Приговора и притужби није било.

**13. Програм стручног усавршавања који су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, као и број учесника у свакој тематској целини, а ако је по завршетку програма вршена провера знања учесника и подаци о оствареном успеху);**

- У октобру месецу 2023. г. грађевински инспектор је присуствовао семинару у Београду са темом „Измене и допуне Закона о планирању и изградњи“. Измене и допуне Закона о планирању и изградњи и нови правилници на основу истог објављени су у периоду август-октобар 2023. г. Након завршетка семинара није било провере знања.
- У оквиру НАЈУ извршене су обуке „Инспекцијски надзор“, „Електронско канцеларијско пословање“ и друге.

**14. Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа;**

- Није их било.

**15. Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему;**

- Током године на општински сајт постављани су планови рада, извештаји и обавештења.

**16. Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора;**

- У току 2023. год. рад инспекције је контролисала управна инспекција која није имала примедби на рад грађевинске инспекције.
- Покрајински грађевински инспектор није имао примедби на рад грађевинске инспекције у току 2023. год.

**17. Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање Прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.**

- Током 2023 . год. није било покретања прекршајног поступка, пријава за привредни преступ и кривичних пријава.

**Преглед предмета из надлежности грађевинске инспекције.**

Обавештење надлежног општинског органа о завршетку изградње темеља објекта и објекта у конструктивном смислу	38
Управни поступак - решење о рушењу бесправних објеката	3
Службене саветодавне посете	9
Објекти неодржавани и склони паду	4
Извештаји према захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре	2
Извештаји према захтеву Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај	3
Обавештења - дописи странкама по поднетим захтевима	10
Израда планова рада инспекције	1
Излазак на терен по захтеву странака без формирања предмета	138

**Грађевински инспектор је свакодневно пружао стручну и саветодавну подршку надзираним субјектима, лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима и у вези са надзираним субјектима као и грађанима. Активности су усмерене ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настајању штетних последица (превентивно деловање инспекције).**

Грађевински инспектор  
Едита Дивковић, дипл. инг. арх.  
Овлашћење бр. IV 03-031-64/2023