



Република Србија  
АП Војводина  
Општина Нови Бечеј  
Општинска Управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ СЛУЖБЕ  
ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА  
Број: 001662294 2025 08620 004 007 354 055  
Датум: 31.03.2025. год  
Жарка Зрењанина 8  
Н О В И Б Е Ч Е Ј  
тел: 023772320/119

**Министарство грађевинарства,  
саобраћаја и инфраструктуре  
Сектор за инспекцијски надзор  
Немањина 22-26, Београд**

Предмет: Достава извештаја о раду грађевинске инспекције

Поштовани

У складу са Законом о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“, бр. 36/2015, 44/2018 - др. закон и 95/2018), достављам вам Извештај о раду грађевинске инспекције општине Нови Бечеј за 2024. годину.

С поштовањем

Грађевински инспектор  
Едита Дивковић, дипл. инг. арх.  
Овлашћење бр. IV 03-031-64/2023



Република Србија  
АП Војводина  
Општина Нови Бечеј  
Општинска Управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ СЛУЖБЕ  
ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА  
Број: 001662044 2025 08620 004 007 354 055  
Датум: 31.03.2025. год  
Жарка Зрењанина 8  
Н О В И Б Е Ч Е Ј  
тел: 023772320/119

### Годишњи извештај о раду Грађевинске инспекције ОУ Нови Бечеј за 2024. годину

Извештај о раду грађевинске инспекције, Одељења за инспекције службе ОУ Нови Бечеј за 2024. годину сачињен је у складу одредбама чл. 44. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“ бр. 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018) и обухвата рад током извештајног периода 1 (једног) инспектора одговарајуће стручне спреме.

Инспекцијски надзор је вршен на територији Општине Нови Бечеј која обухвата насељена места: Нови Бечеј, Ново Милошево, Бочар и Кумане.

Инспекцијски надзор је вршен према Плану инспекцијског надзора за 2024. годину.

#### ОБАВЕЗНИ ЕЛЕМЕНТИ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2024. ГОД (У СКЛАДУ СА ЧЛ. 44. СТ. 2. ЗАКОНА О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ)

**1. Број спречених или битно умањених вероватних настанка штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):**

- Грађевинска инспекција вршила је инспекцијски надзор према утврђеном плану и захтевима странака
- У 44 случајева грађевинска инспекција је деловала превентивно како би спречила настанак незаконитости

**2. Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмерене ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописима заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћеним тим активностима (превентивно деловање инспекције):**

- У претходној години је извршено 16 службених саветодавних посета инспекције и дато 16 писмених препорука по којима су странке поступиле

- Извршено је 37 превентивних инспекцијских надзора у смислу основног прегледа грађевинске конструкције код јавних објеката.
- Захтева за издавање аката о примени прописа није било.
- Свкодневно усмено саветовање странака у службеним просторијама и телефонским путем о законским одредбама у области грађења објеката.
- На званичној интернет страници Општине Нови Бечеј налазе се информације о раду инспекције и документи на основу којих се врши инспекцијски надзор.

**3. Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом који се мери помоћу контрол листи:**

- Приликом редовног инспекцијског надзора инспекција је у свим случајевима примењивала контролне листе на основу којих је процењиван ниво усклађености пословања и вршена процена ризика. Контролне листе су прописане од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и доступне су странкама на званичној интернет страници општине. Степен усаглашености је око 85%.

**4. Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе /корективно деловање инспекције/:**

- 1 управни поступак за започето бесправно извођење радова, издато Решење, странка је уклонила започети објекат;
- 1 управни поступак за коришћење објекта супротно намени (употребној дозволи), издато решење, странка је поступила по решењу
- 4 управних поступака за објекат склон паду којим се угрожава безбедност околине, донето решење, странке прибавиле решење о рушењу и уклонила објекат;
- 2 управна поступка за објекат склон паду којим се угрожава безбедност околине, донето решење, странке делимично уклониле објекат;
- за два објекта наложена је забрана употребе док се не изврши санација

**5. Број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима**

- У току 2024. године грађевинска инспекција није утврдила постојање нерегистрованих субјеката.

**6. Мере предузетие ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство;**

- Вршена је редовна комуникација са инспекторима из суседних општина и покрајинске грађевинске инспекције.

**7. Остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских налога за инспекцијски надзор;**

- Број редовних инспекцијских надзора је 57.
- Ванредних инспекцијских надзора није било.
- Допунских налога за инспекцијски надзор није било.

**8. Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције;**

- Вршена је редовна комуникација са комуналном инспекцијом.

- 9. Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мере предузете у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултати предузетих мера;**
- У свом раду инспекција је користила материјално-техничке ресурсе општинске управе Нови Бечеј. Информатичка опрема, службена фиксна телефонска линија, приступ интернету и коришћење службеног возила вршено је заједно са другим општинским органима. Инспектор је у свом раду имао ограничену помоћ других кадрова општинске управе Нови Бечеј (консултантске услуге правне службе), тако да је у свом раду инспектор углавном био усмерен на сопствено знање, вештине и умеће.
- 10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције;**
- Инспекција се у свом раду у највећој мери придржавала законских рокова, кашњења која су настала су последица изостанка са посла (боловање или годишњи одмор).
- 11. Законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход);**
- Током 2024. године нема жалби на решења која је првостепени орган донео. Управних спорова није било.
- 12. поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили;**
- Једна притужба се односила на пропуштање рока у ком је инспекција требала да делује.
- 13. Програм стручног усавршавања који су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, као и број учесника у свакој тематској целини, а ако је по завршетку програма вршена провера знања учесника и подаци о оствареном успеху);**
- У 2024. г. грађевински инспектор није присуствовао семинарима из области планирања и изградње.
  - Вршене су обуке - вебинари за потребе корићења електронске писарнице.
- Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа;**
- Није их било.
- 14. Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажураности података у информационом систему;**
- Током године на општински сајт постављани су планови рада, извештаји и обавештења.
- 15. Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора;**
- У току 2024. год. рад инспекције је контролисала управна инспекција која није имала примедби на рад грађевинске инспекције.
  - Покрајински грађевински инспектор није имао примедби на рад грађевинске инспекције у току 2024. год.
- 16. Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање Прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.**
- Током 2024 . год. поднета су три захтева за покретање прекршајног поступка. Повратних информација од Прекршајног суда до данас није било. Пријава за привредни преступ и кривичних пријава, није било.

**Преглед предмета из надлежности грађевинске инспекције.**

Обавештење надлежног општинског органа о завршетку изградње темеља објекта и објекта у конструктивном смислу	45
Управни поступак - решење о рушењу бесправних објеката	1
Службене саветодавне посете	15
Објекти неодржавани и склони паду	5
Извештаји према захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре	4
Извештаји према захтеву Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај	0
Обавештења - дописи странкама по поднетим захтевима	8
Израда планова рада инспекције	1
Излазак на терен по захтеву странака без формирања предмета	125

**Грађевински инспектор је свакодневно пружао стручну и саветодавну подршку надзираним субјектима, лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима и у вези са надзираним субјектима као и грађанима. Активности су усмерене ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настајању штетних последица (превентивно деловање инспекције).**

Грађевински инспектор  
Едита Дивковић, дипл. инг. арх.  
Овлашћење бр. IV 03-031-64/2023