



Република Србија
АП Војводина
Општина Нови Бечеј
Општинска Управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ СЛУЖБЕ
ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА
Број: 001729436 2026 08620 004 007 354 055
Датум: 31.03.2025. год
Жарка Зрењанина 8
Н О В И Б Е Ч Е Ј
тел: 023772320/119

Годишњи извештај о раду Грађевинске инспекције ОУ Нови Бечеј за 2025. годину

Извештај о раду грађевинске инспекције, Одељења за инспекције службе ОУ Нови Бечеј за 2025. годину сачињен је у складу одредбама чл. 44. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС“ бр. 36/2015, 44/2018-др. закон и 95/2018) и обухвата рад током извештајног периода **1** (једног) инспектора одговарајуће стручне спреме.

Инспекцијски надзор је вршен на територији Општине Нови Бечеј која обухвата насељена места: Нови Бечеј, Ново Милошево, Бочар и Кумане.

Инспекцијски надзор је вршен према Плану инспекцијског надзора за 2025. годину.

ОБАВЕЗНИ ЕЛЕМЕНТИ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2025. ГОД (У СКЛАДУ СА ЧЛ. 44. СТ. 2. ЗАКОНА О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ)

1. Број спречених или битно умањених вероватних настанка штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (превентивно деловање инспекције):

- Грађевинска инспекција вршила је инспекцијски надзор према утврђеном плану и захтевима странака
- У 25 случајева грађевинска инспекција је деловала превентивно како би спречила настанак незаконитости

2. Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези са надзираним субјектима, укључујући издавање аката о примени прописа и службене саветодавне посете, превентивни инспекцијски надзори и друге активности усмерене ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и поступања и спречавању настанка штетних последица по законом и другим прописима заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности и кругу лица обухваћеним тим активностима (превентивно деловање инспекције):

- У претходној години је извршено 14 службених саветодавних посета инспекције и дато 14 писмених препорука по којима су странке поступиле

- Извршено је 33 превентивних инспекцијских надзора у смислу основног прегледа грађевинских конструкција код јавних објеката.
- Захтева за издавање аката о примени прописа није било.
- Свкодневно усмено саветовање странака у службеним просторијама и телефонским путем о законским одредбама у области грађења објеката.
- На званичној интернет страници Општине Нови Бечеј налазе се информације о раду инспекције и документи на основу којих се врши инспекцијски надзор.

3. Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом који се мери помоћу контрол листи:

- Приликом редовног инспекцијског надзора инспекција је у свим случајевима примењивала контролне листе на основу којих је процењиван ниво усклађености пословања и вршена процена ризика. Контролне листе су прописане од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и доступне су странкама на званичној интернет страници општине. Степен усаглашености је око 85%.

4. Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе /корективно деловање инспекције/:

- 2 управна поступака за објекат склон паду којим се угрожава безбедност околине, донето решење, странке прибавиле решење о рушењу и уклониле објекат;
- 5 управних поступка за објекте склоне паду којим се угрожава безбедност околине, донето решење, странке уклониле објекат;

5. Број утврђених нерегистрованих субјеката и мерама спроведеним према њима

- У току 2025. године грађевинска инспекција није утврдила постојање нерегистрованих субјеката.

6. Мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство;

- Вршена је редовна комуникација са инспекторима из суседних општина и покрајинске грађевинске инспекције.

7. Остварење плана и ваљаности планирања инспекцијског надзора, нарочито о односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и о броју допунских налога за инспекцијски надзор;

- Број редовних инспекцијских надзора је 39.
- Број ванредних инспекцијских надзора је 1.
- Допунских налога за инспекцијски надзор није било.

8. Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције;

- Вршена је редовна комуникација са комуналном инспекцијом.

9. Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мере предузете у циљу делотворне употребе ресурса инспекције и резултати предузетих мера;

- У свом раду инспекција је користила материјално-техничке ресурсе општинске управе Нови Бечеј. Информатичка опрема, службена фиксна телефонска линија, приступ интернету и коришћење службеног возила вршено је заједно са другим општинским органима. Инспектор је у свом раду имао ограничену помоћ других кадрова општинске управе Нови Бечеј (консултантске услуге правне службе), тако

да је у свом раду инспектор углавном био усмерен на сопствено знање, вештине и умеће.

10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције;

- Инспекција се у свом раду у највећој мери придржавала законских рокова, кашњења која су настала су последица изостанка са посла (боловање или годишњи одмор).

11. Законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход);

- Током 2025. године нема жалби на решења која је првостепени орган донео. Управних спорова није било.

12. поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили;

- Током 2025. године није било притужби на рад инспекције.

13. Програм стручног усавршавања који су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке, као и број учесника у свакој тематској целини, а ако је по завршетку програма вршена провера знања учесника и подаци о оствареном успеху);

- У 2025. г. грађевински инспектор није присуствовао семинарима из области планирања и изградње.
- Грађевински инспектор је активно учествовао у обуци за примену пројекта „СВОЈ НА СВОМЕ“, односно у спровођењу одредби Закона о посебним условима за евидентирање и упис права својине на објектима („Службени гласник РС, бр. 91/2025). Испред Општине Нови Бечеј је био одређен као координатор за рад са грађанима и уносио пријаве.

➤ Иницијативе за измене и допуне закона и других прописа;

- Није их било.

14. Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему;

- Током године на општински сајт постављани су планови рада, извештаји и обавештења.

15. Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора;

- У току 2025. год. рад инспекције је контролисала управна инспекција која није имала примедби на рад грађевинске инспекције.
- Покрајински грађевински инспектор није имао примедби на рад грађевинске инспекције у току 2025. год.

16. Исходи поступања правосудних органа по захтевима за покретање Прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција.

- Током 2025 . год. поднет је један захтев за покретање прекршајног поступка. У току 2025. пристигла су решења за поднете прекршајне пријаве из ранијих и 2025. године. У свим случајевима странке су новчано биле кажњене.
- Пријава за привредни преступ и кривичних пријава, није било.

