

## ПРЕДЛОГ

На основу члана 26. и 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 9. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2016) и члана 40. став 1. тачка 36. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 6/2019), Скупштина општине Нови Бечеј на \_\_. седници одржаној \_\_.2021. године, донела је

## ОДЛУКУ

### О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

#### Члан 1.

Предлаже се Влади Републике Србије пренос права јавне својине Републике Србије у јавну својину општине Нови Бечеј, на непокретностима уписаним у листу непокретности број 13110 К.о. Нови Бечеј у Новом Бечеју, удео 1/3, и то:

- на катастарској парцели 5715 К.о. Нови Бечеј, број дела 1, градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површине 380 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 5715 К.о. Нови Бечеј, број дела 2, градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, површине 40 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 5715 К.о. Нови Бечеј, број дела 3, градско грађевинско земљиште, земљиште уз зграду и други објекат, површине 293 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 5715 К.о. Нови Бечеј, број објекта 1, зграда за социјалну заштиту, површине 380 м<sup>2</sup>.
- на катастарској парцели 5715 К.о. Нови Бечеј, број објекта 2, помоћна зграда, површине 40 м<sup>2</sup>.

Предлаже се Влади Републике Србије да пренос права јавне својине Републике Србије у јавну својину општине Нови Бечеј, на непокретностима из става 1. овог члана, изврши без накнаде.

#### Члан 2.

Прибављање непокретности из члана 1. ове Одлуке врши се ради уписа права јавне својине у корист општине Нови Бечеј, чиме би се створили услови за проширење делатности услуга социјалне заштите локалног карактера које су у надлежности Центра за социјални рад општине Нови Бечеј. Реконструкција и адаптација објеката из члана 1. ове Одлуке су обавезујући предуслов за спровођење поступка проширења делатности.

#### Члан 3.

Уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине Нови Бечеј закључиће председник општине Нови Бечеј, по претходно прибављеном мишљењу Комисије за заштиту имовинских права општине Нови Бечеј.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: \_\_\_\_\_/2021  
Дана: \_\_\_\_\_ 2021. године  
Нови Бечеј

Председник  
Скупштине општине  
Милован Баштованов

## Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке су чланови 26. и 27. став. 10. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије”, број 72/2011,88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020).

Непокретности наведене у овој Одлуци се налазе у сувласништву општине Нови Бечеј са уписаним правом коришћења Центра за социјални рад општине Нови Бечеј (обим удела 2/3) и Републике Србије (обим удела 1/3).

Центар за социјални рад Нови Бечеј користи напред наведене непокретности за обављање своје делатности. С обзиром да постоји потреба грађана општине Нови Бечеј за проширењем социјалних услуга неопходно је створити услове који ће такво проширење омогућити.

Преносом права јавне својине Републике Србије у јавну својину општине Нови Бечеј ствара се јединство власништва на парцели и објектима, односно општина Нови Бечеј постаје власник у обиму удела 1/1, што ће створити могућност реконструкције и адаптације објекта. Реконструкцијом и адаптацијом објекта ће настати додатни простор који ће се користити за пружање услуга које су обухваћене проширењем делатности.

Из свега напред наведеног предлаже се Скупштини општине Нови Бечеј усвајање ове одлуке и упућивање Влади Републике Србије на даљу надлежност.

