



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број 3

Нови Бечеј 14.03.2024. године

година LVIII

ОПШТИ ДЕО

1. Број: 000948896 2024 08620 003 000 000 001 02 001

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 9 става 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС” бр. 135/04 и 88/2010) и члана 40. став 1. тачка 5. Статута Општине Нови Бечеј (“Службени лист општине Нови Бечеј”, број 6/2019), по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на седници одржаној дана 07.03.2024. године, Скупштина општине Нови Бечеј на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године, донела је

О Д Л У К У

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА НОВИ БЕЧЕЈ

(Промена намене дела блока број 173 – промена намене дела зелене пијаце и зоне једнопородичног становања, у зону мешовитог становања)

Члан 1.

Приступа се изради Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј у скраћеном поступку.

1) ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА СА ОПИСОМ

Члан 2.

Изменама и допунама Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј обухваћена је 1 (једна) локација.

Локација обухвата део блока број 173 – к.п. бр. 5505/2, 5506, 5507, 5508, 5509 и 5510.

Површина локације износи око 0,88 ha, колико и **површина подручја обухваћеног Изменама и допунама Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј.**

2) УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И ШИРЕГ ПОДРУЧЈА И РАЗВОЈНИХ СТРАТЕГИЈА

Услови и смернице из Просторног плана општине Нови Бечеј („Сл. лист општине Нови Бечеј”, бр. 06/2012)

Смернице за спровођење просторног плана

Спровођење Плана за подручје насеља Нови Бечеј врши се разрадом на нивоу плана генералне регулације, и то:

- Израдом **Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј.**

У границама овог плана не примењују се принципи и правила уређења простора и грађења из Просторног плана.

Услови и смернице из Просторног плана подручја посебне намене мултифункционалног еколошког коридора Тисе („Сл. лист АПВ”, бр. 14/2015)

IV Правила употребе земљишта, уређења и грађења Правила уређења у посебној намени

У оквиру целине еколошког коридора са заштитним зонама дефинишу се следеће подцелине:

Еколошки коридор Тисе

- Заштитне зоне еколошког коридора до 50 m, 200 m и 500 m.

Проценом стања, просторне и функционалне повезаности, као и степена угрожености утврђених, издвојених и потенцијалних елемената еколошке мреже на предметном простору, овим Просторним планом се дају услови, мере и правила којима ће се остварити одређени ниво заштите на пољопривредном, шумском, водном и грађевинском земљишту.

Према смерницама ППППН МЕК Тисе (Подршке имплементацији и спровођење просторног плана) спровођење Просторног плана, у делу који се непосредно односи на простор у оквиру граница обухвата Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј, врши се кроз примену мера заштите у заштитној зони еколошког коридора.

Грађевинско земљиште у заштитној зони еколошког коридора Тисе

За грађевинско земљиште у заштитној зони еколошког коридора примењиваће се важећи планови, уз поштовање услова и мера заштите из овог Просторног плана.

На основу најчесталијих типова негативних утицаја на еколошки коридор (загађење, бука, осветљење и утицаји живих бића) на грађевинском земљишту је утврђена заштитна зона која обухвата појас ширине 200 m од границе коридора. Циљ ових мера је смањење ефеката оних активности чији се негативни утицаји непосредно испољавају на простор еколошког коридора. Планом су дате мере заштите се односе на заштитни појас од 50 m и 200 m.

У заштитној зони еколошког коридора Тисе у појасу од 200 m су делови насеља, зоне кућа за одмор, радне зоне и комплекси, инфраструктурни и комунални комплекси, спортско-рекреативно- туристички комплекси.

У заштитној зони еколошког коридора Тисе је и део грађевинског подручја насеља Нови Бечеј, у којем се налази локација обухваћене изменама и допунама Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј.

3) ПРИНЦИПИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА ИЗ ВАЖЕЋЕ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

- Сагледавање досадашњих тенденција и проблема у просторном развоју насеља, дефинисање будућих просторно-развојних потреба насеља и примена и даља разрада релевантних одредби ПП Републике Србије, РПП АП Војводине и ППО Нови Бечеј.
- Поштовање стечених урбанистичких обавеза и минимума интервенција у постојећем насељском ткиву.
- Формирање полифункционалног, активног и флексибилног просторног система отвореног за даљи развој.
- У што краћем временском периоду обезбеђење санација најакутнијих проблема у просторној организацији насеља и у функционисању виталних насељских система, нарочито у области инфраструктуре.
- Очување и одрживо уређење и коришћење културног и историјског наслеђа.
- Очување и заштита заштићених природних целина као и заштита и одржива употреба елемената природе у целини.
- Побољшање демографског стања.
- Повећање конкурентности и ефикасности.
- Просторно-функционална интегрисаност и трансгранично повезивање са окружењем.
- Унапређење саобраћајне приступачности и инфраструктурне опремљености;
- Принцип супсидијарности и јавно-приватног партнерства.
- Перманентна едукација грађана и администрације и учешће јавности у одлучивању.
- Доступност информацијама и знању.
- Систематски развој и ажурирање информационих система о простору и њихова доступност јавности.
- Заштита јавног интереса, јавних добара и добара у општој употреби.

4) ВИЗИЈА И ЦЉЕВИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

Визија и циљ израде измена и допуна Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј јесте да простор насеља Нови Бечеј буде одрживо уређен и рационално коришћен, формиран као полифункционални, активни и флексибилни просторни систем отворен за даљи развој, инфраструктурно опремљен и саобраћајно приступачан, очуваног и заштићеног природног и културног наслеђа, квалитетне животне средине, и функционално интегрисан у окружење.

5) КОНЦЕПТУАЛНИ ОКВИР ПЛАНИРАЊА, СА ПРЕДЛОГОМ ОСНОВНИХ НАМЕНА ПРОСТОРА И КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

Основни концептуални оквир будућег просторног развоја подручја обухваћеног предметним Изменама и допунама плана генералне регулације насеља Нови Бечеј, у контексту развоја насеља Нови Бечеј, се поставља тако да се обезбеде услови за:

- несметани развој постојећих и планираних насељских функција у складу са потребама и савременим стандардима,
- могућност етапне реализације појединих просторних решења,
- формирање флексибилног и отвореног просторног система, способног да у будућности прихвати и нове функције и садржаје који се у овом тренутку не могу са извесношћу предвидети.

Планиране измене у погледу намене простора и коришћења земљишта су следеће:

у оквиру локације, која је предмет измена и допуна (зона комуналних површина – зелена пијаца и једнопородично становање), планира се промена намене катастарских парцела 5505/2 (постојећа намена - радни комплекс за изградњу / планирана намена – део зелене пијаце), 5506, 5507, 5508, 5509 и 5510 (једнопородично становање) у парцеле намењене мешовитом становању.

Овим Изменама и допунама Плана врши се промена којом простор к.п. бр. 5505/2 прелази из површина јавне намене у површине осталих намена.

Измене и допуне Плана се раде због нарасталих потреба за изградњом вишепородичног становања у оквиру насеља Нови Бечеј.

Члан 3.

Средства за израду Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј обезбедиће се из буџета општине Нови Бечеј и из других извора. Носилац израде Измена и допуна Плана генералне регулације је Општина Нови Бечеј.

Рок за израду Измена и допуна Плана генералне регулације Насеља Нови Бечеј је 90 дана од дана дана прибављања свих потребних услова и података потребних за израду Плана.

Члан 4.

Јавни увид Измена и допуна Плана генералне регулације вршиће се путем излагања текстуалног и графичког дела плана у аналогном облику у згради Општине Нови Бечеј, у Улици Жарка Зрењанина бр.8.у Новом Бечеју, и на веб страници општине Нови Бечеј.

Члан 5.

Истовремено са Одлуком о изради Измена и допуна Плана доноси се и Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измене и допуне Плана на животну средину.

Члан 6.

Измене и допуне Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј израдиће се у 2 примерка у аналогном и 4 примерка у дигиталном облику.

Члан 7.

Саставни део ове одлуке је графички прилог: **„Извод из Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј са приказом обухвата измена и допуна плана“.**

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општина општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

2. Број: 000966010 2024 08620 003 000 000 001 02 001

На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 6/19) Скупштина општине Нови Бечеј на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године, донела је

ОДЛУКУ
ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Овом одлуком врши се измена и допуна Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2010, 19/2015 и 14/17), (у даљем тексту: Одлука).

Члан 2.

Члан 21. Одлуке мења се и сада гласи:

„Јавно надметање ће се одржати ако најмање једно лице стекне статус учесника у јавном надметању, те ако то лице, односно његов овлашћени заступник присуствује јавном надметању.

Уколико се не испуне услови из претходног става поступак се понавља по истеку рока од најмање 15 дана од дана заказаног јавног отварања понуда.

Поновљени поступак јавног надметања ће се одржати под истим условима прописаним за јавно надметање.“

Члан 3.

Члан 10. став 4. Одлуке мења се и сада гласи:

„Рок за подношење пријава односно понуда на јавне огласе одређује Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини Општине Нови Бечеј у трајању до 30 дана од дана јавног оглашавања у дневном листу из претходног става.“

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

3. Број: 000938813 2024 08620 003 000 000 001 02 001

На основу члана 40. став 1. тачка 36. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј“, број 6/2019) и члана 13. став 1. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 9/2010, 19/2015 и 14/2017), Скупштина Општине Нови Бечеј на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године, доноси

ОДЛУКУ
о изменама и допунама Одлуке о расписивању јавног огласа о отуђењу неизграђеног
грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног
надметања

I

Овом одлуком врше се измене и допуне Одлуке о расписивању јавног огласа о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања број: II 02-35-18/2021 од 15.04.2021. године (у даљем тексту: Одлука).

II

У наслову одлуке иза речи „путем јавног надметања“ додају се речи „односно прикупљањем понуда јавним огласом“, те наслов Одлуке сада гласи:

„Одлука о расписивању јавног огласа о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања односно прикупљањем понуда јавним огласом“.

III

Тачка I Одлуке мења се на тај начин што се у 1. ставу тачки 1.,2.,3.,4. и 5. иза речи „путем јавног надметања“ додају речи „односно прикупљањем понуда јавним огласом“ и додавањем става 2. који гласи: „Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини Општине Нови Бечеј, доноси закључак о избору поступка отуђење предметних парцела у складу са овом Одлуком.“, те тачка I Одлуке сада гласи:

„Овом одлуком, одређују се парцеле грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј за које ће се расписати јавни оглас за отуђење ради изградње, путем јавног надметања, односно прикупљањем понуда јавним огласом и то:

1. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања односно прикупљањем понуда јавним огласом у Источној радној зони у Новом Бечеју уписаног у листу непокретности број 14469 К.О. Нови Бечеј,

- катастарска парцела број 21056/14 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/15 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/16 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/17 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/18 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/24 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/25 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/26 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/27 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/28 површине 29а 25м2,
- катастарска парцела број 21056/29 површине 1 ха 14а 75м2,
- катастарска парцела број 21056/30 површине 1 ха 14а 75м2,
- катастарска парцела број 21056/31 површине 1 ха 14а 75м2,
- катастарска парцела број 21056/32 површине 1 ха 14а 75м2.

2. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања односно прикупљањем понуда јавним огласом у Радној зони Излаз у Новом Бечеју уписаног у листу непокретности број 14504 К.О. Нови Бечеј,

- катастарска парцела број 21450/3 површине 9ха 48а 80м2,
- катастарска парцела број 21450/5 површине 26ха 43а 82м2,
- катастарска парцела број 21450/7 површине 24ха 16а 00м2
- катастарска парцела број 21450/9 површине 26ха 43а 82м2
- катастарска парцела број 21449/3 површине 9ха 07а 02м2
- катастарска парцела број 21449/5 површине 6ха 19а 71м2
- катастарска парцела број 21449/7 површине 3ха 22а 49м2,
- катастарска парцела број 21542/2 површине 21ха 88а 60м2,

3. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања односно прикупљањем понуда јавним огласом у Индустријској зони – југ у Новом Милошеву уписаног у листу непокретности број 4949 К.О. Ново Милошево,

- катастарска парцела број 8947/2 површине 1ха 35а 86м2,
- катастарска парцела број 8947/3 површине 1ха 51а 15м2,
- катастарска парцела број 8947/4 површине 1ха 53а 00м2,
- катастарска парцела број 8947/5 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/6 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/7 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/8 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/19 површине 1ха 53а 00м2,
- катастарска парцела број 8947/20 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/21 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/22 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/23 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/24 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/25 површине 38а 25м2,
- катастарска парцела број 8947/26 површине 38а 25м2,

- катастарска парцела број 8947/27 површине 38а 25м²,
- катастарска парцела број 8947/28 површине 1ха 53а 00м²,
- катастарска парцела број 8947/29 површине 1ха 53а 00м².

4. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања односно прикупљањем понуда јавним огласом уписаног у листу непокретности број 3102 К.О. Кумане,

- катастарска парцела број 2159 површине 45а 32м²,
- катастарска парцела број 2156 површине 16а 38м²

5. Јавни оглас о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања односно прикупљањем понуда јавним огласом уписаног у листу непокретности број 14469 К.о. Нови Бечеј,

- катастарска парцела број 6478/7 површине 5а 22м²
- катастарска парцела број 6443/9 површине 4а 85м²
- катастарска парцела број 6443/10 површине 4а 92м².

Комисија за грађевинско земљиште у јавној својини Општине Нови Бечеј, доноси закључак о избору поступка отуђење предметних парцела у складу са овом Одлуком."

IV

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу Општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

4. Број: 000966197 2024 08620 003 000 000 001 02 001

На основу члана 29. став 1. тачка 6. , члана 80. став 2. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/18), члана 3. Уредбе о јединицама цивилне заштите, намени, задацима, мобилизацији и начину употребе („Службени гласник РС“, број 84/20), Одлуке о личној и материјалној формацији јединица цивилне заштите које образују јединице локалне самоуправе (Министарство унутрашњих послова: број: Инт. 01-4682/21) и члана 40. став 1. тачка 9. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 6/2019), Скупштина општине Нови Бечеј на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године донела је:

ОДЛУКА О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ ЈЕДИНИЦА ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ ОПШТЕ НАМЕНЕ И СПЕЦИЈАЛИЗОВАНИХ ЈЕДИНИЦА ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ ЗА УЗБУЊИВАЊЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Овом Одлуком врши се измена и допуна Одлуке о образовању јединице цивилне заштите опште намена и специјализованих јединица цивилне заштите за узбуњивање на територији општине Нови Бечеј, денете од стране Скуоштине Општине Нови Бечеј и објавњена у Службеном листу број 29/2023.

У члану 8. Одлуке о образовању јединице цивилне заштите опште намена и специјализованих јединица цивилне заштите за узбуњивање на територији општине Нови Бечеј, иза речи „*добровољцима*“ додаје се и *припадницима добровољних ватрогасних друштава*, у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама, Законом о војној, радној и материјалној обавези и њиховим подзаконским актима.

Члан 2.

Остале одредбе Одлуке о образовању јединице цивилне заштите опште намена и специјализованих јединица цивилне заштите за узбуњивање на територији општине Нови Бечеј остају непромењене.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

ПОСЕБАН ДЕО

1. Број: 000966390 2024 08620 003 000 000 001 02 001

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, број 16/18), члана 4. и члана 8. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј“, број 9/2016), члан 4. и члана 5. Одлуке о покретању поступка за отуђења непокретности – објекта из јавне својине општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 22/2023) и члана 40. став 1. тачка 36. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 6/2019), Скупштина општине Нови Бечеј на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ****Члан 1.**

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине општине Нови Бечеј непокретности која се налази у Новом Бечеју, ул. Арачка 18, на катастарској парцели број 1478 к.о. Нови Бечеј, уписане у лист непокретности 14338 К.О. Нови Бечеј:

- породична стамбена зграда – објекат бр.1, површине 68 м2,
- земљиште под зградом и другим објектом,
- површине 68 м2, помоћна зграда – објекат бр. 2,
- површине 15 м2, земљиште под зградом и другим објектом,
- површине 15 м2, земљиште уз зграду и други објекат,
- површине 500 м2 и њива 4. класе,
- површине 71 м2,

све укупне површине 654 м2, на градском грађевинском земљишту.

Предметне непокретности се отуђују купцу Јосимов Воју из Новог Сада, као једином понуђачу у поступку јавног надметања по расписаном јавном огласу.

Поступку јавног надметања спровела је надлежна Комисија и записник са предлогом доставила Одељењу за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство, локално економски развој и заштиту животне средине, Одсеку за имовинско - правне послове.

Члан 2.

Предметна непокретност се отуђује из јавне својине Општине Нови Бечеј за купопродајну цену од **283.500,00 динара**.

Купопродајну цену из претходног става купац ће исплатити на рачун Општине Нови Бечеј у целости одједном, у року од осам дана од дана пријема Решења о отуђењу непокретности из јавне својине.

Члан 3.

Овлашћује се председник општине да у име Општине Нови Бечеј закључи Уговор о купопродаји са купцем Јосимов Војом из Новог Сада након исплате, купопродајне цене из члана 2. став 1. овог Решења.

Члан 4.

О спровођењу Уговора из члан 3. овог решења стараће се Општинска управа Општине Нови Бечеј – Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове, грађевинарство, локално економски развој и заштиту животне средине, Одсек за имовинско - правне послове.

Члан 5.

Ово Решење је коначно и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчае с.р.

2. Број: 000966951 2024 08620 003 000 000 001

На основу члана 40. став 1. тачка 54. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 6/2019), Скупштина општине Нови Бечеј на 30. седници одржаној дана 14.03.2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Програм рада и Финансијски план
Креативног центра „Хертеленди – Бајић“ Бочар за 2024. годину**

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Програм рада и Финансијски план Креативног центра „Хертеленди – Бајић“ Бочар за 2024. годину, који је усвојио Управни одбор установе на седници одржаној дана 08.12.2023. године.

II

Ово Решење објавиће се у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

3. Број: 000967170 2024 08620 003 000 000 001 02 001

На основу члана 29. став 1. тачка 11. Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама (Сл. гласник РС бр. 87/18) и члана 40. став 1 тачка 41. Статута општине Нови Бечеј (Сл. лист општине Нови Бечеј бр. 6/2019), Скупштина општине Нови Бечеј, на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године донела је

РЕШЕЊЕ

**о усвајању Плана рада Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј
за 2024. годину**

I

Усваја се Плана рада Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј за 2023. годину, који је предложио Штаб за ванредне ситуације општине Нови Бечеј на седници одржаној дана 13.04.2024. године.

II

Плана рада Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј за 2024. годину, налази се у прилогу и чини саставни део овог Решења.

III

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

4. Број: 000969139 2024 08620 003 000 000 01 02 001

На основу члана 29. став 1. тачка 11. Закон о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама (Сл. гласник РС бр. 87/18) и члана 40. став 1 тачка 54. Статута општине Нови Бечеј (Сл. лист општине Нови Бечеј бр. 6/2019), Скупштина општине Нови Бечеј, на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године донела је

РЕШЕЊЕ**о усвајању Извештај о раду Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј за 2023. годину****I**

Усваја се Извештај о раду Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј за 2023. годину, који је утврдио Штаб за ванредне ситуације општине Нови Бечеј на седници одржаној дана 13.02.2024. године.

II

Извештај о раду Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј за 2023. годину налази се у прилогу и чини саставни део овог Решења.

III

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

5. Број: 000967493 2024 08620 003 000 000 001 02 001

На основу члана 40. став 1. тачка 19. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 6/2019), а сагласно члану 9. Ставу 3. Одлуке о уступању обављања послова зоохигијене ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 20/2021) и члану 9. Ставу 3. Споразума о уступању обављања послова зоохигијене ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 27/2021) Скупштина општине Нови Бечеј на 30. седници одржаној дана 14.03.2024. године, донело је

РЕШЕЊЕ**о давању сагласности на Извештај Јавног предузећа за комуналну инфраструктуру и услуге „Кикинда“ о обављању уступљених послова зоохигијене за период од 01.01.-31.12.2023. године****I**

ДАЈЕ СЕ сагласност на Извештај Јавног предузећа за комуналну инфраструктуру и услуге „Кикинда“ о обављању уступљених послова зоохигијене за период од 01.01.-31.12.2023. године од 31.01.2024. године.

Извештај Јавног предузећа за комуналну инфраструктуру и услуге „Кикинда“ о обављању уступљених послова зоохигијене за период од 01.01.-31.12.2023. године од 31.01.2024. године налази се у прилогу и чини саставни део овог решења.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Нови Бечеј".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

6. На основу члана 21. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/2016 и 88/2019) и члана 40. став 1. тачка 12. Статута општине Нови Бечеј („Службени лист општине Нови Бечеј“, број 6/2019) Скупштина општине Нови Бечеј на 30. седници, одржаној дана 14.03.2024. године, донела је:

РЕШЕЊЕ**о разрешењу председника Надзорног одбора
ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј****I**

Разрешавају се функције председника Надзорног одбора ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј из разлога поднете писмене оставке:

1. Далибор Вучетић.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 21. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“ број 15/2016 и 88/2019) којим је прописано да мандат председнику и члановима надзорног одбора престаје истеком периода на који су именовани, оставком или разрешењем, док је чланом 40. став 1. тачка 12. Статута општине Нови Бечеј ("Службени лист општине Нови Бечеј", број 6/2019) прописано да Скупштина општине именује и разрешава надзорни одбор и директора јавног предузећа чији је оснивач.

Одбор за избор и именовања размотрио је Захтев за разрешење са функције председника ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј, поднет од стране Далибора Вучетића из Новог Бечеја и утврдио је Предлог о разрешењу председника Надзорног одбора ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј и исти упутио Скупштини општине Нови Бечеј на разматрање и доношење.

Сходно наведеном Скупштина општине Нови Бечеј је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Број: I 02-020-51/2023
Датум: 14.03.2024. године
Нови Бечеј

Председник
Скупштине општине
Миленко Гарчев с.р.

7. Број: 000939240 2024 08620 002 000 000 001 02 001

На основу члана 63. став 1. тачка 23. Статута Општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј“, број 6/2019) и члана 6. Одлуке о начину, мерилима и критеријумима за избор пројеката у култури који се финасирају и суфинансирају из буџета општине Нови Бечеј („Службени лист Општине Нови Бечеј“, број 23/2016 и 31/2020) председник Општине Нови Бечеј дана 11.03.2024. године, донео је следеће

РЕШЕЊЕ**о разрешењу и именовану члана Комисије за финансирање програма удружења из буџета општине Нови Бечеј за област пољопривреде и руралног развоја****I**

Разрешава се дужности члан Комисије за финансирање програма удружења из буџета општине Нови Бечеј за област пољопривреде и руралног развоја:

- Ивана Добојанов.

II

За члана Комисије за финансирање програма удружења из буџета општине Нови Бечеј за област пољопривреде и руралног развоја именује се:

- Дуња Миланков.

III

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Нови Бечеј“.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ НОВИ БЕЧЕЈ

Председник
Општине Нови Бечеј
Саша Максимовић с.р.

САДРЖАЈ**ОПШТИ ДЕО**

	Назив акта	Доносилац	Бр. сл.л.	Стр.
1.	Одлука о приступању изради Измена и допуна Плана генералне регулације насеља Нови Бечеј (Промена намене дела блока број 173 – зелена пијаца)	Скупштина општине	3	1
2.	Одлука о измени и допуни Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини општине Нови Бечеј	Скупштина општине	3	4
3.	Одлука о изменама и допунама Одлуке о расписивању јавног огласа о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Нови Бечеј ради изградње, путем јавног надметања	Скупштина општине	3	4
4.	Одлука о измени и допуни Одлуке о образовању јединице цивилне заштите опште намене и специјализованих јединица цивилне заштите за узбуњивање на територији општине Нови Бечеј	Скупштина општине	3	6

ПОСЕБАН ДЕО

	Назив акта	Доносилац	Бр. сл.л.	Стр.
1.	Решење о отуђењу непокретности из јавне својине Општине Нови Бечеј	Скупштина општине	3	7
2.	Решење о давању сагласности на Програм рада и Финансијски план Креативног центра „Хертеленди – Бајић“ Бочар за 2024. годину	Скупштина општине	3	8
3.	Решење о усвајању Плана рада Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј за 2024. годину	Скупштина општине	3	8
4.	Решење о усвајању Извештај о раду Штаба за ванредне ситуације општине Нови Бечеј за 2023. годину	Скупштина	3	9

		општине		
5.	Решење о давању сагласности на Извештај Јавног предузећа за комуналну инфраструктуру и услуге „Кикинда“ о обављању уступљених послова зоохигијене за период од 01.01.-31.12.2023. године	Скупштина општине	3	9
6.	Решење о разрешењу председника Надзорног одбора ЈП „Комуналац“ Нови Бечеј	Скупштина општине	3	10
7.	Решење о разрешењу и именовану члана Комисије за финансирање програма удружења из буџета општине Нови Бечеј за област пољопривреде и руралног развоја	Председник општине	3	10

Издавач: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове и послове извршних органа власти, Нови Бечеј.

Одговорни уредник: Валентина Влашкалин, тел:023-772-320, лок.128, Емаил: sekretar.skupstine@novibecej.rs

Штампа: Општинска управа Нови Бечеј, Служба за скупштинске послове и послове извршних органа власти, Нови Бечеј, Жарка Зрењанина бр. 8, Телефон: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs

Огласно одељење: 023-772-320, лок. 128, Е маил: sekretar.skupstine@novibecej.rs